



**ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA KORČULA
KORČULA PORT AUTHORITY**

Trg kralja Tomislava 1, 20260 Korčula, Hrvatska

Tel: +385 20 715 241 Fax: +385 20 715 279

MB: 2197375 OIB : 11940092232, e-mail: zlu.korcula@hi.t-com.hr

IBAN: HR9824070001100448060

www.portkorcula.eu

**PLAN UPRAVLJANJA LUČKIM PODRUČJEM –
PLAN DAVANJA DOZVOLA ŽLU KORČULA**

SRPANJ 2025.



**ŽUPANIJSKA LUČKA UPRAVA KORČULA
KORČULA PORT AUTHORITY**

Trg kralja Tomislava 1, 20260 Korčula, Hrvatska

Tel: +385 20 715 241 Fax: +385 20 715 279

MB: 2197375 OIB : 11940092232, e-mail: zlu.korcula@hi.t-com.hr

IBAN: HR9824070001100448060

www.portkorcula.eu

Na temelju članka 71. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 83/23) i članka 11. Statuta Županijske lučke uprave Korčula Upravno vijeće ŽLu Korčula na svojoj 9. sjednici održanoj 30. srpnja 2025. godine donosi

**PLAN UPRAVLJANJA LUČKIM PODRUČJEM – PLAN DAVANJA DOZVOLA ŽLU
KORČULA**

članak 1.

Plan upravljanja lučkim područjem sadrži:

1. Planirane aktivnosti na lučkom području
2. Izvore sredstava za njihovu realizaciju
3. Plan održavanja i izgradnje lučkog područja
4. Plan davanja dozvola na lučkom području
5. Provođenje javnog natječaja za davanje dozvola na lučkom području
6. Nadzor ovlaštenika dozvola na lučkom području

članak 2.

I. PLANIRANE AKTIVNOSTI NA LUČKOM PODRUČJU

Poslovi upravljanja lučkim područjem određuju se Četverogodišnjim planom razvoja luka kojim se uspostavljaju ciljevi u skladu s kojima se definiraju godišnji Plan i program rada i Financijski plan ŽLU Korčula.

članak 3.

II. IZVORI SREDSTAVA ZA PLANIRANE AKTIVNOSTI NA LUČKOM PODRUČJU

Sredstva za upravljanje lučkim područjem su:

1. Lučke pristojbe
2. Prihodi od koncesija na lučkom području
3. Prihodi od posebne upotrebe lučkog područja
4. Sredstva iz državnog proračuna
5. Bespovratne potpore iz strukturnih fondova Europske unije
6. Prihodi od dozvola na lučkom području
7. Ostali prihodi u skladu s ZPDIML i općim aktima ŽLU Korčula

članak 4.

III. PLAN ODRŽAVANJA I IZGRADNJE LUČKOG PODRUČJA

Godišnjim planom i programom rada određuju se aktivnosti održavanja i izgradnje na lučkom području.

IV. PLAN DAVANJA DOZVOLA NA LUČKIM PODRUČJIMA

članak 5.

Dozvola na pomorskom dobru, odnosno lučkom području pod upravljanjem Županijske lučke uprave Korčula može se dati za djelatnosti i sredstvo za obavljanje te djelatnosti na lučkom području, a iznimno samo za sredstvo za obavljanje djelatnosti ako se time ne isključuje niti ograničava opća upotreba pomorskog dobra odnosno lučkog područja.

ŽLU Korčula može dati dozvolu na pomorskom dobru isključivo na području luke otvorene za javni promet kojom upravlja.

Rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru, odnosno lučkom području je upravni akt kojim se ovlašteniku daje vremenski ograničeno pravo na obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru odnosno na lučkom području, kojim se ne ograničava niti isključuje opća upotreba pomorskog dobra, odnosno lučkog područja, sve sukladno članku 71. stavku 7. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama.

Za obavljanje djelatnosti može služiti isključivo jednostavna građevina koja se prema propisima kojima se uređuje građenje ne smatra građenjem, izvedena u skladu s posebnim propisima kojima se uređuje zaštita prirode, prostornim planom i uredbom iz članka 14. stavak 4. točke 11. Zakona.

Ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru je gospodarski subjekt kojem je izdano rješenje o davanju dozvole na lučkom području u skladu s odredbama Zakona.

članak 6.

Na temelju Plana davanja dozvola, ravnatelj ŽLU Korčula dužan je objaviti javni natječaj za dodjelu dozvola na lučkom području na službenim mrežnim stranicama i u jednom dnevnom listu.

Na temelju zaprimljenih ponuda na javnom natječaju, na temelju Odluke Upravnog vijeća, Rješenje o davanju dozvole na lučkom području najpovoljnijem ponuditelju donosi ravnatelj.

Dozvola na lučkom području može se dati gospodarskom subjektu koji je registriran za obavljanje gospodarske djelatnosti za koju je podnio ponudu na javnom natječaju.

Dozvola se može dati samo za obavljanje djelatnosti i korištenje lučkog područja manjeg značaja.

Dozvola na pomorskom dobru ne može se dati ponuditelju koji je koristio lučko područje bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na lučkom području.

Izreka rješenja o davanju dozvole mora sadržavati:

1. djelatnost za koju se izdaje
2. način obavljanja djelatnosti
3. opseg lučkog područja na kojem se djelatnost smije izvršavati
4. zabranu ograničavanja ili isključenja opće upotrebe pomorskog dobra, odnosno lučkog područja na kojem je dozvola dana.

Dozvole na lučkom području daje se na rok od dvije do pet godine.

Iznimno, dozvola na lučkom području može se dati na zahtjev na rok do 20 dana za obavljanje privremene ili prigodne djelatnosti, samo jednom u kalendarskoj godini (kulturne, komercijalne, sportske priredbe, snimanje komercijalnih programa i slično), uz mogućnost ograničenja opće upotrebe u smislu ograđivanja i naplate ulaska.

Protiv rješenja o davanju i ukidanju dozvole na lučkom području može se izjaviti žalba nadležnom Ministarstvu.

Rješenje kojim se daje dozvola umjesto koncesije za korištenje lučkog područja ništavo je i nema pravni učinak.

Mikrolokacija području za koje se daje dozvola odrediti će se sukladno potrebama i zahtjevu korisnika, u dogovoru s ŽLU Korčula.

članak 7.

Sukladno Uredbi o vrstama djelatnosti i visini minimalne naknade za dodjelu dozvola na pomorskom dobru (NN 16/2024) na lučkom području na području pod upravljanjem ŽLU Korčula mogu se obavljati slijedeće djelatnosti:

1. Obala Vinka Paletina (Istočna riva)

Rb	Kat.čest.	Djelatnost/sredstvo	Obračunska jedinica	Rok	Broj dozvola	Početni iznos
1.	/	Djelatnost reklamiranja panel	m ²	2 godine	2	50,00 eura
2.	/	Djelatnost reklamiranja info pult	m ²	2 godine	1	100,00 eura
3.	/	Ugostiteljska djelatnost (terasa kafića)	m ²	2 godine	1	60,00 eura
4.	/	Privremena ili prigodna djelatnost	dan	1–20 dana	1	1.000,00 eura

2. Obala korčulanskih brodograditelja

Rb	Kat.čest.	Djelatnost/sredstvo	Obračunska jedinica	Rok	Broj dozvola	Početni iznos
1.	1003/1	Djelatnost reklamiranja	m ²	2 godine	7	50,00 eura
2.	1003/1	Prodaja brodskih izleta	m ²	2 godine	1	100,00 eura

3. Obala dr. Franje Tuđmana (Zapadna riva)

Rb	Kat.čest.	Djelatnost/sredstvo	Obračunska jedinica	Rok	Broj dozvola	Početni iznos
1.	300/2	Djelatnost reklamiranja panel	m ²	2 godine	2	50,00 eura
2.	300/2	Djelatnost reklamiranja info pult	m ²	2 godine	1	100,00 eura
3.	300/3	Djelatnost reklamiranja panel	m ²	2 godine	2	50,00 eura
4.	300/3	Djelatnost reklamiranja info pult	m ²	2 godine	1	100,00 eura

4. Komunalna luka u Uvali Luka (Luka "Uš")

Rb	Kat.čest.	Djelatnost/sredstvo	Obračunska jedinica	Rok	Broj dozvola	Početni iznos
1.	*801	Djelatnost reklamiranja	m ²	2 godine	4	50,00 eura
2.	*801	Prodajni štand - led	m ²	2 godine	1	300,00 eura

5. Zavalatica

Rb	Kat.čest.	Djelatnost/sredstvo	Obračunska jedinica	Rok	Broj dozvola	Početni iznos
1.	2378/125	Ugostiteljska djelatnost (terasa kafića)	m ²	2 godine	1	60,00 eura
2.	2378/125	Privremena ili prigodna djelatnost	dan	1–20 dana	1	1.000,00 eura

6. Račišće

Rb	Kat.čest.	Djelatnost/sredstvo	Obračunska jedinica	Rok	Broj dozvola	Početni iznos
1.	3293/5	Djelatnost reklamiranja	m ²	2 godine	2	50,00 eura

7. Kneža

Rb	Kat.čest.	Djelatnost/sredstvo	Obračunska jedinica	Rok	Broj dozvola	Početni iznos
1.	9716	Djelatnost reklamiranja	m ²	2 godine	2	50,00 eura
2.	9716	Iznajmljivanje plovila na motorni pogon	kom.	2 godine	1	800,00 eura

8. Trajektno pristanište Dominče

Rb	Kat.čest.	Djelatnost/sredstvo	Obračunska jedinica	Rok	Broj dozvola	Početni iznos
1.	1449 i 1438	Djelatnost reklamiranja	m ²	2 godine	2	50,00 eura

članak 8.

Prava i obveze ovlaštenika dozvole na lučkom području:

- Ovlaštenik dozvole na lučkom području može obavljati djelatnost na lučkom području samo u opsegu i pod uvjetima utvrđenim u dozvoli.
- Ovlaštenik dozvole na lučkom području nema pravo sklapati ugovore s trećim osobama na temelju kojih bi treće osobe obavljale djelatnost ili dio djelatnosti iz dozvole, niti ga davatelj dozvole na to može ovlastiti. Zabrana se ne odnosi na najam, posudbu i slično samih sredstava kojima se obavlja djelatnost iz dozvole na lučkom području.
- Ovlaštenik dozvole vodi brigu o dijelu obale odnosno lučkog područja na kojem je stečeno pravo obavljanja djelatnosti putem dozvola tj. dužan je obavljati čišćenje i osigurati pravilno zbrinjavanje otpada.
- Ovlaštenici dozvola na lučkom području dužni su pridržavati se Zakona kao i svih ostalih važećih zakonskih i podzakonskih akata.
- Ovlaštenik dozvole dužan je izvršiti osiguranje od svih mogućih slučajeva štete koje bi mogle nastati uslijed obavljanja odobrene mu djelatnosti te svoju odgovornost prema trećima uslijed mogućih šteta prouzročenih predmetima ili njegovom djelatnošću.

V. PROVOĐENJE JAVNOG NATJEČAJA ZA DAVANJE DOZVOLA NA LUČKOM PODRUČJU

članak 9.

Upravno vijeće ŽLU Korčula na prijedlog ravnatelja imenovat će povjerenstvo za dodjelu dozvola na lučkom području koje će razmatrati prispjele zahtjeve za davanje dozvola te uzimajući u obzir i činjenice da li je podnositelj zahtjeva uredno podmirio svoje obveze iz prijašnjih godina vezano uz postupak korištenja lučkog područja.

Podnositelj zahtjeva za izdavanje dozvole dužan je dokazati da je uredno podmirio sve obveze prema ŽLU Korčula. Podnositeljima zahtjeva koji nisu podmirili svoje obveze prema ŽLU Korčula u prijašnjim godinama uskratit će se izdavanje dozvole za obavljanjem djelatnosti na lučkom području.

Kriterij ocjenjivanja ponuda zaprimljenih na natječaju za davanje dozvola propisat će se u javnom natječaju.

Podnositelj zahtjeva dužan je dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude i instrumente osiguranja naplate naknade za dozvolu koja budu definirana u javnom natječaju.

Povjerenstvo za dodjelu dozvola dostavlja ravnatelju ŽLU Korčula prijedlog odluke o odabiru ponuditelja za dodjelu dozvola, a potom Upravno vijeće ŽLU Korčula na prijedlog ravnatelja donosi Odluku o odabiru ponuditelja u roku od 30 dana od dana isteka roka za dostavu ponuda.

VI. NADZOR OLAŠTENIKA DOZVOLA NA LUČKOM PODRUČJU

članak 10.

ŽLU Korčula dužna je brinuti se o tome da se lučko područje koristi u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli.

ŽLU Korčula dužna je osigurati da ovlaštenik dozvole ne ograničava opću upotrebu lučkog područja. Ako utvrdi da se lučko područje koristi izvan opsega i uvjeta utvrđenih u dozvoli i/ili da ovlaštenik dozvole ograničava opću upotrebu, davatelj dozvole na lučkom području dužan je donijeti rješenje o ukidanju dozvole na lučkom području.

Red na lučkom području propisan je Pravilnikom o redu u luci, a lučki redari imaju ovlasti obavljanja nadzora nad provedbom Pravilnika.

Nadzor nad izvršenjem obveza preuzetih dozvolom na lučkom području provodi davatelj dozvole na lučkom području i inspektor pomorskog dobra.

ŽLU Korčula dužna je izvršiti nadzor svih ovlaštenika dozvola na lučkom području najmanje jedanput mjesečno u vrijeme obavljanja djelatnosti za koju je izdana dozvola.

članak 11.

Ovaj Plan stupa na snagu dan nakon objave službenoj mrežnoj stranici Županijske lučke uprave Korčula.

Predsjednik Upravnog vijeća
ŽLU Korčula

Marko Skokandić

